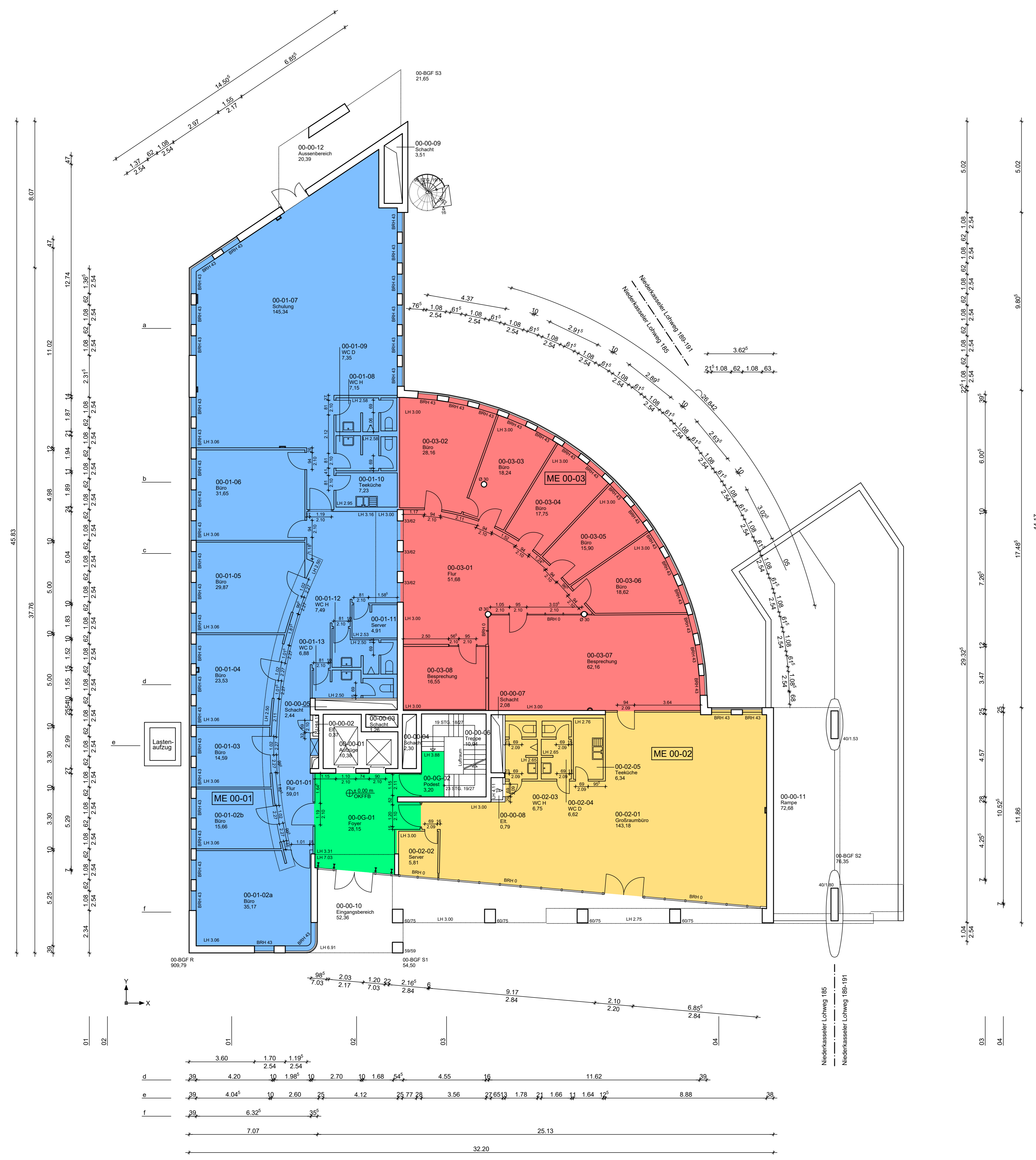


	12.05	32.20	16.52	3.62
a	11.08			
b	5.99	10.150	3.38	13
c	5.99	10	4.99	23



Mietflächenzuordnung:

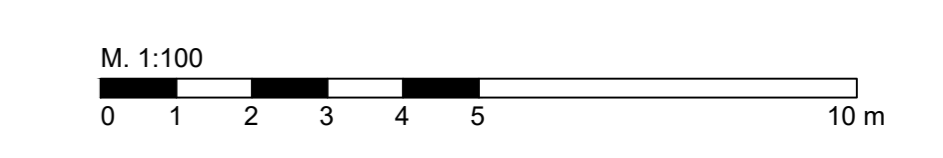
MFG-1a ME: 00-01	395.83 m <sup>2</sup>
MFG-1a ME: 00-02	168.70 m <sup>2</sup>
MFG-1a ME: 00-03	229.06 m <sup>2</sup>
MFG-2a vermietbar	31.35 m <sup>2</sup>

dazu anrechenbare gem. Mietfläche:  
(Summe von MFG-1.2 und MFG-2)

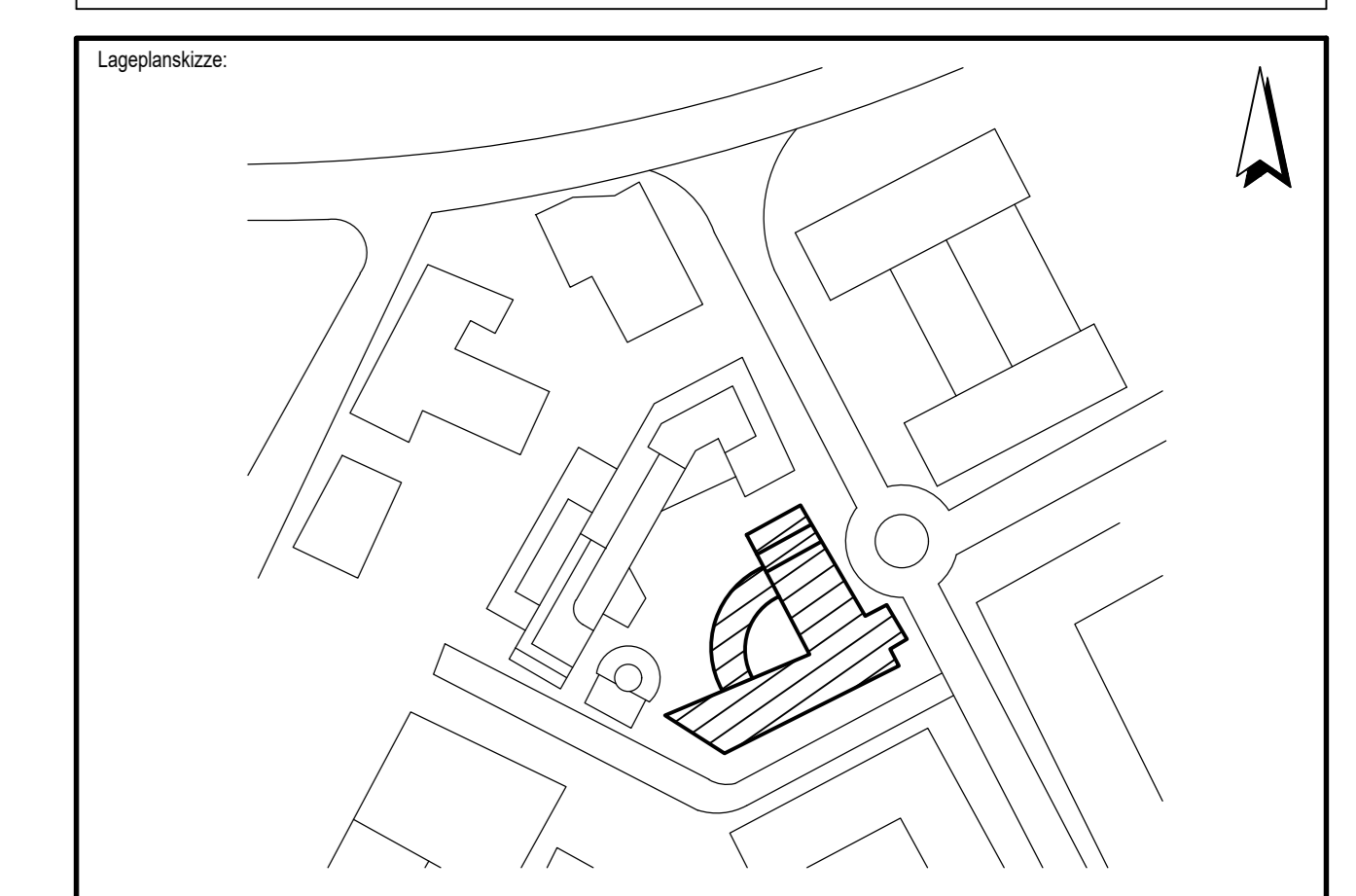
	35.76 m <sup>2</sup>
	15.24 m <sup>2</sup>
	20.69 m <sup>2</sup>

LEGENDE RAUMSTEMPEL

RAUMNUMMER	01-01-01
RAUMNUTZUNG	Büro
FLAECHE	19,67



Index	Art der Änderung	Datum	Name
01	Neuberechnung der Flächen nach GfZ 2023 sowie Aktualisierung des Plankopfes	30.01.2024	Schäferböcker



Projektverantwortung:  
Swiss Life Asset Managers Deutschland GmbH  
Aachener Straße 185  
D-50931 Köln

Planverfasser:  
b.u.werk werker  
ingenieurwerkstatt für architekturmessung  
adlerwand 15  
50423 weinheim

Objekt:  
**Niederrasseler Lohweg 185  
D-40547 Düsseldorf**

Leistungsbereich:	Leistungsphase:	Datum:	Name:
ARCHITEKTUR	BESTAND	04.09.2019	Bowler
Planinhalt:	Freigegeben:	05.09.2019	Schettler

METEINHEITSPLAN  
ERDGESCHOSS

Maßstab: 1:100

Asien-ID-BA: 10016-01  
Plan-Code: XXXXXXXXXX

Korrespondenz-Nr.: XXXXXXXXXX  
TFR-Nr.: XXXXXXXXXX

**10016-01--BAR-MI0000**

Protokoll: 05.09.2019  
Blattgröße: 1379x81